

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
Участников пикета членов НСТ «Шахтёр» 19.08.2016 г.

Мы, участники пикета против дискриминационной политики областной и городской администраций в отношении 50-ти членов НСТ «Шахтёр», лишающих нас законного, конституционного права на приватизацию садовых участков, которые находятся в открытом и добросовестном пользовании у товарищества без малого 60 лет, ЗАЯВЛЕМ:

1.. Вмешательство администрации в хозяйственную деятельность садоводческого товарищества, в том числе по перекраиванию территории «Шахтёра» – незаконно. Областная власть в нарушение действующих норм влезла на земли садоводов и, прикрываясь решением городских властей, перевела стрелки конфликта на муниципалов. Муниципалы, вместо надлежащего учёта и отчёта по факту землепользования, устроили неразбериху, и в свою очередь, перевели стрелки на правление и председателя НСТ. В конечном итоге буквально на ровном месте создался кризис с оформлением прав собственности добросовестных владельцев садовых участков, а прокуратура считает нецелесообразным защищать права садоводов от бездеятельности органов местного самоуправления в части межевания и кадастровой регистрации НСТ «Шахтёр».

2.. Отказ судей исследовать и мотивировать прямые доказательства нашего права на земельные участки, а также многочисленные процессуальные нарушения в ходе рассмотрения дел садоводов «Шахтёра» продиктованы ангажированностью и низкой профессиональной подготовкой суда.

3.. Отъём у товарищества 4-х гектаров земли произведён администрацией путём махинаций с документами и мошенничества, с грубым нарушением норм Земельного кодекса РФ и подпадает под ст.159 УК РФ.

4.. Из-за попустительства прокуратуры и непринятия мер прокурорского реагирования на незаконные действия администрации стало возможным вопиющее нарушение прав граждан и федерального законодательства. Местные власти, а также суды и прокуратура проигнорировали тот факт, что, согласно архивным документам товарищества, участок 17.5 га с 1993 года находится в коллективной собственности членов НСТ «Шахтёр». Является фактом, что в 2005 году, при передаче индивидуальных участков в собственность граждан, никому из садоводов «Шахтёра» в приватизации не было отказано. Однако пришедший на смену новый мэр А.Лобкин, при поддержке заинтересованных чиновников, искал результаты приватизации, оставив более 50 семей «Шахтёра» без права на свои участки.

В связи с этим, требуем расследования должностного преступления бывшей администрации Лобкина по признакам подлога и махинации с постановлением Ф.Сидоренко №1867 от 6.10. 05г. «О передаче гражданам садовых земельных участков в собственность», поскольку по сути названия и содержания это постановление мэра не имеет никакого отношения к отмене каких-либо прав членов НСТ «Шахтёр».

Произвол, мошенничество и фальсификация документов – вот методы, которые использовала администрация Лобкина-Хорошавина при приватизации «Шахтёра».

5.. Антикоррупционный Совет по Сахалинской области, который встал на защиту садоводов, выявил нарушение законов, прав людей и наличие коррупции в действиях администрации. Однако, чиновники открыто саботируют исполнение Указов Президента и законодательства по приватизации садоводческого товарищества, а надзорные органы не осуждают факты коррупции во властных структурах.

Господин губернатор!

11-ый год уже местная власть издевается над местными жителями – садоводами НСТ «Шахтёр», не находя в себе решительности признать свои ошибки и закончить приватизацию садовых участков. Исполнительная власть обязана исполнять федеральные законы!

Однако то, что происходит на Сахалине – это даже не «изматывающий бюрократизм», а открытый, наглый саботаж местного правительства против своего же народа!

Мы неоднократно обращались к Вам с требованием возвращения садоводству и оформления гражданам прав на свои участки. Позорная возня вокруг приватизации «Шахтёра» и конфликт на этой почве созданы исключительно местными властями и они же обязаны эту проблему решать. Однако лично от Вас никакого внимания к обращениям «Шахтёра» не последовало.

Мы призываем Ваших исполнителей ещё раз изучить имеющиеся документы по «Шахтёру» , и, если они не понимают, на каком этапе нарушен закон и права членов НСТ, пусть обратятся к опытным адвокатам по земельному праву.

Наши требования остаются в силе:

- приватизация всех без исключения участков НСТ «Шахтёр»;
- возвращение товариществу земель общего пользования согласно установленным границам и кадастровому паспорту от 2005 года.